



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.92/2025

*privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu:
„Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni,
județul Harghita”*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 22 mai 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8351/2025 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.8361/2025 al Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

Văzând Devizul general actualizat 2025, privind cheltuielile necesare realizării „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, faza Proiect tehnic – Proiectanți: S.C. PECTA S.R.L. și S.C. TOTAL PROIECT S.R.L. din Odorheiu Secuiesc;

Luând în considerare:

- Proiectul cu titlu: „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita” – aprobat pentru finanțare prin Programul național de dezvoltare locală, PNDL II;
- Contractul de finanțare nr. 2749/2017, pentru proiectul cu titlu: „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita” – încheiat între Municipiul Gheorgheni și M.D.R.A.P.;
- Bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026–2028, aprobat prin H.C.L. nr.62/2025;
- H.C.L. nr.38/2025 privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiție „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita” – PNDL II;
- H.C.L. nr.133/2024 privind aprobarea Devizului general actualizat la data de 01.09.2024 al obiectivului de investiție „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”
- H.C.L. nr.133/2023 privind aprobarea Devizului general actualizat în data de 30.06.2023 al obiectivului de investiție „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”
- H.C.L. nr.129/2023 privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiție „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”,
- H.C.L. nr.189/2017 privind asigurarea cofinanțării cheltuielilor aferente investiției „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”
- H.C.L. nr.44/2017, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferente investiției „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, modificată prin H.C.L. nr.186/2019;

Văzând avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism;*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, și agricultură;*

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d), din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,
- art.44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.9, art.10 alin. (4), din H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor și ale art.139, alin.(3), lit. e), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă Devizul general actualizat 2025, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, faza Proiect tehnic, prevăzut în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului:

- a) Prefectului – județul Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni;
- c) Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 22 mai 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bodor László

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Seluem-Hidea Norbert-Vancel

Proiectant,
S.C. PECTA S.R.L.
S.C. TOTAL PROIECT S.R.L.
Odorheiu Secuiesc

Anexa
la HCL-92/2025

DEVIZUL GENERAL - Actualizat 2025
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZarii

"EXTINDERE ȘI MODERNIZARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN MUNICIPIUL GHEORGHENI, JUDEȚUL HARGHITA"
FAZA - PROIECT TEHNIC

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Total General
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și educarea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Chelt. ptr. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2.1.	Energie electrică	44,040.00	8,367.60	52,407.60
TOTAL CAPITOL 2		44,040.00	8,367.60	52,407.60
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectarea și asistența tehnică				
3.1.	Studii	93,000.00	17,670.00	110,670.00
3.1.1	Studii de teren	93,000.00	17,670.00	110,670.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,900.00	2,261.00	14,161.00
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	350,625.75	66,618.80	417,244.05
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	91,000.00	17,290.00	108,290.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.5.5	Verificarea tehnică a calității proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17,444.96	3,314.54	20,759.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	218,680.29	41,549.26	260,229.55
3.6.	Organizare procedurilor de achiziție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.7.	Consultanță	177,662.00	33,755.78	211,417.78
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	177,662.00	33,755.78	211,417.78
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	367,721.68	69,867.12	437,588.80
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	55,081.68	10,465.52	65,547.20
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	55,081.68	10,465.52	65,547.20
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Diriginta de șantier	312,640.00	59,401.60	372,041.60
TOTAL CAPITOL 3		1,008,908.93	191,692.70	1,200,601.63

CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1. Construcții și instalații	24,121,137.00	4,583,016.03	28,704,153.03
4.2. Montaj utilaj tehnologic	20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, cu montaj	105,000.00	19,950.00	124,950.00
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	77,000.00	14,630.00	91,630.00
4.5. Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	24,323,137.00	4,621,396.03	28,944,533.03
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	170,366.96	32,369.72	202,736.68
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	170,366.96	32,369.72	202,736.68
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, taxe cote legale, costul creditului	268,734.00	0.00	268,734.00
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	122,152.00	0.00	122,152.00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24,431.00	0.00	24,431.00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	122,151.00	0.00	122,151.00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	168,100.00	31,939.00	200,039.00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	607,200.96	64,308.72	671,509.68
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru darea în exploatare			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice	4,000.00	760.00	4,760.00
TOTAL CAPITOL 6	4,000.00	760.00	4,760.00
7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3)	0.00	0.00	0.00
7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru a)	9,596,096.43	1,823,258.32	11,419,354.75
TOTAL CAPITOL 7	9,596,096.43	1,823,258.32	11,419,354.75
TOTAL GENERAL:	35,583,383.32	6,709,783.37	42,293,166.70
Din care C+M:	24,355,543.96	4,627,553.35	28,983,097.31

Beneficiar,
MUNICIPIUL GHEORGHENI

Proiectant,
S.C. PECTA S R L

S.C. TOTAL PROIECT S R L