



## HOTĂRÂREA nr.93/2025

*privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu:  
„Extindere și modernizare rețea de apă potabilă în Municipiul Gheorgheni,  
județul Harghita”*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

întrunit în ședință ordinară din data de 22 mai 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8360/2025 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.8362/2025 al Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

Văzând Devizul general actualizat mai 2025, privind cheltuielile necesare realizării „Extindere și modernizare rețea de apă potabilă în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, faza Proiect tehnic – Proiectanți: S.C. PECTA S.R.L. și S.C. TOTAL PROIECT S.R.L. din Odorheiu Secuiesc;

Luând în considerare:

- Proiectul cu titlu: „Extindere și modernizare rețea de apă potabilă în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita” – aprobat pentru finanțare prin Programul național de dezvoltare locală, PNLD II;
- Contractul de finanțare nr. 521/2018, pentru proiectul cu titlu: „Extindere și modernizare rețea de apă potabilă în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita” – încheiat între Municipiul Gheorgheni și M.D.R.A.P.;
- Bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026–2028, aprobat prin H.C.L. nr.62/2025;
- H.C.L. nr.188/2017, privind asigurarea cofinanțării cheltuielilor aferente investiției „Extindere și modernizare rețea de alimentare cu apă în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, modificată prin H.C.L. nr.69/2020;
- H.C.L. nr.42/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economiți aferente investiției „Extindere și modernizare rețea de alimentare cu apă în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita” – modificată prin H.C.L. nr.68/2020, H.C.L. nr.128/2023, H.C.L. nr.134/2023;

Văzând avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- Comisia pentru progrămă și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism;
- Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și agricultură;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d), din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,
- art.44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.9, art.10 alin. (4), din H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobația Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor și ale art.139, alin.(3), lit. c), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă S T E:**

**Art.1** – Se aprobă Devizul general actualizat mai 2025, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Extindere și modernizare rețea de apă potabilă în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita”, fază Proiect tehnic, prevăzut în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Municipiului Gheorgheni.

**Art.3** – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului:

- a) Prefectului – județul Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni;
- c) Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 22 mai 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*Bodor László*

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

*Seluem-Hidea Norbert-Vencel*

Anexă  
la HCL - 93/  
2025

Proiectant,  
S.C. PECTA S.R.L.  
S.C. TOTAL PROIECT S.R.L.  
Odorheiu Secuiesc

**DEVIZUL GENERAL - Actualizat mai 2025**  
**PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZARII**

"EXTINDERE ȘI MODERNIZARE REȚEA DE APĂ POTABILĂ ÎN MUNICIPIUL GHEORGHENI, JUDEȚUL HARGHITA"  
FAZA - PROIECT TEHNIC

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuilei	Valeare (fara TVA)	TVA	Total General
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1.Cheftuilei pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1. Obținerea terenului		0.00	0.00	0.00
1.2. Amenajarea terenului		0.00	0.00	0.00
1.3. Amenajari pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00	0.00
1.4. Cheltuilei pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2.Cheft. ptr. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3.Cheftuilei pentru proiectarea și asistența tehnică</b>				
3.1. Studii	47,500.00	9,025.00	56,525.00	
3.1.1 Studii de teren	47,500.00	9,025.00	56,525.00	
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2. Documentații-suporți și cheltuilei pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,400.00	1,406.00	8,806.00	
3.3. Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00	
3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	
3.5. Proiectare	257,143.53	48,857.28	306,000.81	
3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	76,031.00	14,445.89	90,476.89	
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,500.00	2,563.00	16,065.00	
3.5.5 Verificarea tehnică a calității a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,663.45	2,596.06	16,259.51	
3.5.6 Proiect tehnic și detaliil de execuție	153,949.13	29,250.33	183,199.46	
3.6. Organizare procedurilor de achiziție	8,000.00	1,520.00	9,520.00	
3.7. Consultanță	28,510.00	5,416.90	33,926.90	
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	28,510.00	5,416.90	33,926.90	
3.7.2 Auditul finanțiar	0.00	0.00	0.00	
3.8. Asistență tehnică	263,744.88	50,111.53	313,856.41	
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	58,744.88	11,161.53	69,906.41	
3.8.1.1 Pe perioada de execuție a lucrărilor	58,744.88	11,161.53	69,906.41	
3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	
3.8.2 Diriginte de gantier	205,000.00	38,950.00	243,950.00	
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>612,298.46</b>	<b>116,336.71</b>	<b>728,635.17</b>	

<b>CAPITOLUL 4.Cheftulelli pentru investitia de baza</b>			
4.1. Construcții și instalații	11,942,633.00	2,269,138.27	14,211,971.27
4.2. Montaj utilaj tehnologic	75,319.00	14,310.61	89,629.61
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funktionale, cu montaj	225,056.00	42,931.64	268,887.64
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	71,748.00	13,632.12	85,380.12
4.5. Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>12,315,856.00</b>	<b>2,340,012.64</b>	<b>14,655,868.64</b>
<b>CAPITOLUL 5.Alte cheftulelli</b>			
5.1. Organizare de săntier	86,210.99	16,380.09	102,591.08
5.1.1 Lucrari de construcții și instalații aferente organizării de săntier	86,210.99	16,380.09	102,591.08
5.1.2 Cheltulelli conexe organizării săntierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, taxe cote legale, costul creditului	133,147.99	0.00	133,147.99
5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	60,521.81	0.00	60,521.81
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul stăfăului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,104.36	0.00	12,104.36
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	60,521.81	0.00	60,521.81
5.3. Cheltulelli diverse și neprevazute (10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.6, 4)	84,100.00	15,979.00	100,079.00
5.4. Cheltulelli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>303,458.98</b>	<b>32,359.09</b>	<b>335,818.07</b>
<b>CAPITOLUL 6.Cheftulelli pentru darea în exploatare</b>			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>	<b>13,231,613.44</b>	<b>2,480,708.44</b>	<b>15,720,321.88</b>
<b>Din care C+M:</b>	<b>12,104,362.99</b>	<b>2,299,826.97</b>	<b>14,404,191.96</b>

*Beneficiar,*  
MUNICIPIUL GHEORGHENI

*Proiectant,*  
S.C. TOTAL PROJECT S.R.L.



S.C. TOTAL PROJECT S.R.L.